

Dienstverleningsovereenkomst Hypotheke

Dit document

Een dienstverleningsovereenkomst geeft een beschrijving van de diensten die wij voor u als consument kunnen verrichten. Het geeft bovendien informatie over de manier waarop wij worden beloond en ook over de hoogte van onze beloning. Het verstrekken van dit document is wettelijk verplicht voor alle aanbieders en bemiddelaars die zich richten op consumenten die zogeheten complexe producten of hypotheccaire kredieten willen aanschaffen of daarover advies willen hebben. Dit betreft een groot aantal financiële producten die in de wet zijn terug te vinden, zoals levensverzekeringen en hypotheke. Dit document is bedoeld om u zo vroeg mogelijk in staat te stellen een bewuste keuze te maken uit de diensten en vormen van beloning. Voor andere financiële producten is dit document niet wettelijk verplicht.

Hypotheke

Deze dienstverleningsovereenkomst is alleen bestemd voor hypotheke. Hieronder leggen wij uit welke werkzaamheden wij voor u verrichten en hoeveel tijd wij hieraan besteden. Onze werkzaamheden bestaan uit diverse onderdelen:

- Oriëntatie
- Adviseren
- Bemiddelen
- Aanpassen

Oriënteren

Het eerste uur is bedoeld om geheel vrijblijvend te kijken waarvoor u ons heeft benaderd en wat wij voor u kunnen betekenen. U krijgt tijdens het eerste uur van ons algemene informatie, waaronder in ieder geval dit document. Na afloop kunt u beslissen of en hoe u verder gebruik wilt maken van onze diensten.

Tijdsduur: +/- 3,0 uur á € 125,00

Adviseren

Na de oriëntatie gaan wij een grondig onderzoek uitvoeren waarbij wij ingaan op uw financiële positie, uw wensen en doelen, uw kennis en ervaring op financieel gebied en uiteraard ook uw risicobereidheid. Aan de hand daarvan stellen wij een klantprofiel op, als basis voor een gedegen en passend advies. Dit advies ontvangt u in schriftelijke vorm. Bovendien willen wij dit graag uitgebreid met u bespreken en toelichten.

Tijdsduur: +/- 8,0 uur á € 125,00

Bemiddelen

Wij hebben uitstekende contacten met een groot aantal aanbieders van financiële producten. Als u bij die aanbieders een product wilt aanschaffen kunnen wij dat geheel voor u verzorgen. Voor bemiddeling is een gedegen en passend advies altijd uitgangspunt. Het is immers belangrijk dat u een product aanschaft dat bij uw situatie past. In de meeste gevallen zullen wij het advies hebben opgesteld. Het is ook mogelijk dat wij bemiddelen op basis van een advies dat een andere adviseur heeft opgesteld.

Tijdsduur: +/- 15,0 uur á € 75,00

Aanpassen

Wij kunnen u ook van dienst zijn nadat u een product hebt aangeschaft. Dat kan bijvoorbeeld gaan over adviseren en bemiddelen over (eventuele) aanpassing van het product vanwege gewijzigde omstandigheden (chtscheiding, verhuizing, wijzigen van geldlening etc.).

Tijdsduur: +/- 4,0 uur á € 125,00

Directe beloning vaste fee

Voor het adviseren en bemiddelen van een hypotheek rekenen wij € 3.000,00 exclusief eventuele BTW of assurantiebelasting. Dit bedrag is vast ongeacht de tijd die wij daaraan besteden.

Onderstaande geeft middels ondertekening van deze overeenkomst aan dat deze akkoord is met het hiervoor genoemde bepaalde en gaat hierbij akkoord met de beloning en betaling van zijn adviseur. In tweevoud hieronder getekend voor akkoord:

Naam : _____

Datum : _____

Handtekening : _____

Naam adviseur : **De Laat Assurantiën**

Datum : _____

Handtekening : _____

De Laat Assurantiën v.o.f.; inschrijfnummer AFM 12005583.